



المدينة المستدامة - يتي
THE SUSTAINABLE CITY - YITI



ي تي
MUSCAT مسقط

کورتیارد ویلا
Courtyard Villa
3 Bedroom
West District





3 غرف نوم
3 Bedroom

مكونات الفيلا Property Features

-  3 غرف نوم
3 Bedrooms
-  5 حمامات
5 Bathrooms
-  شرفة
Balcony
-  حديقة خاص
Private Garden
-  حوض سباحة مشترك
Community Pool
-  1 غرفة خادمة
1 Maid Room
-  مساحة البناء 256 م.م
Built Up Area 256 m²
-  إجمالي المساحة الأرضية 238 م.م
Gross Floor Area 238 m²

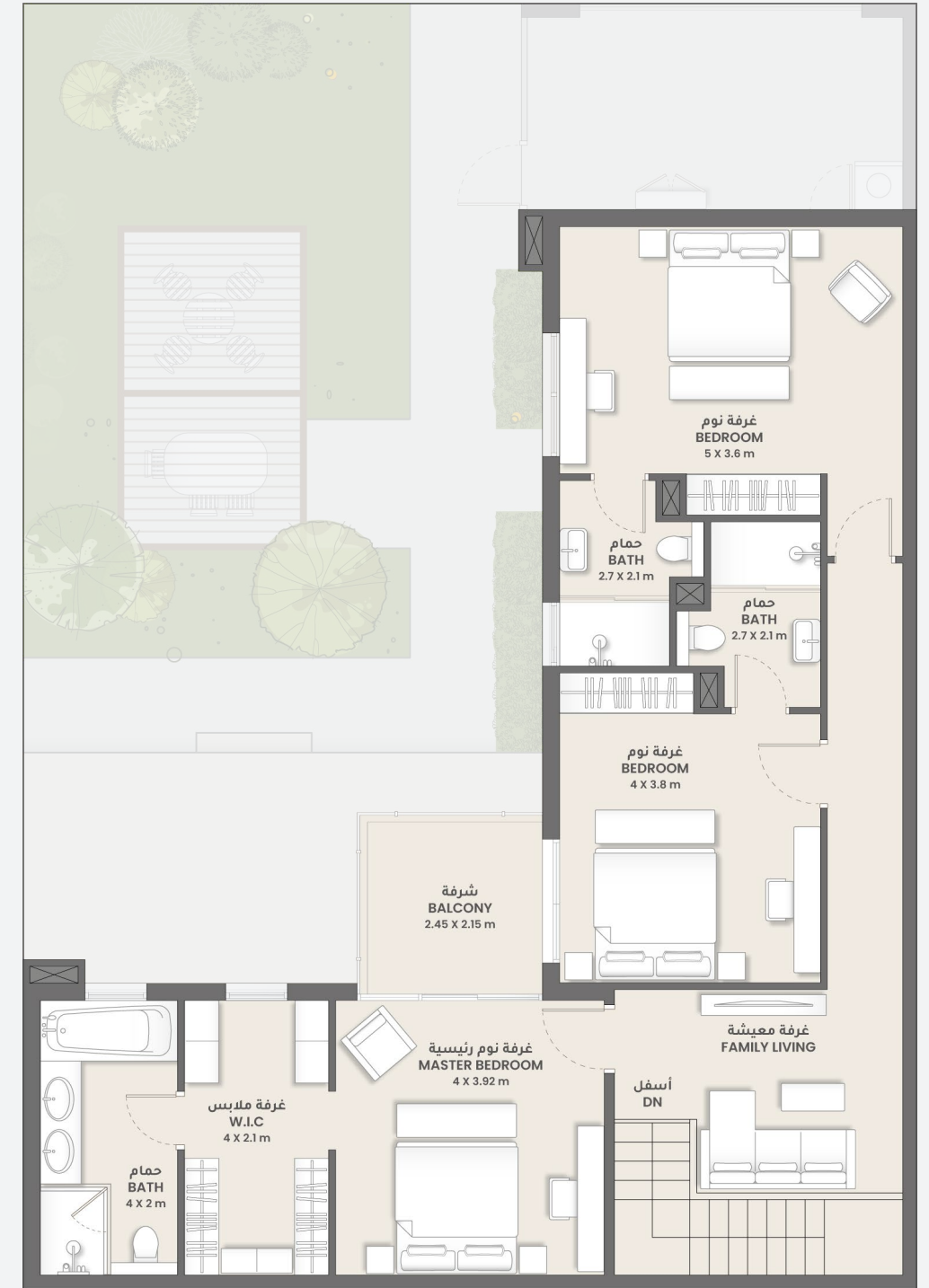
مميزات إضافية Extra Features

-  منزل ذكي
Smart Home
-  نوافذ زجاجية مزدوجة العزل
Double Glazed Insulated Windows
-  أجهزة تسخين عالية الكفاءة
High Efficiency Heating
-  أجهزة منزلية
Kitchen Appliances
-  أجهزة تبريد
Cooling Water Fixtures & Appliances

كورتيرد فيلا Courtyard Villa



الطابق الأرضي
GROUND FLOOR



الطابق الأول
FIRST FLOOR

کورتیارد ویلا
Courtyard Villa
4 Bedroom
West District





4 غرف نوم
4 Bedroom

مكونات الفيلا Property Features

4 غرف نوم
4 Bedrooms

6 حمامات
6 Bathrooms

شرفة
Balcony

حديقة خاص
Private Garden

حوض سباحة مشترك
Community Pool

1 غرفة خادمة
1 Maid Room

مساحة البناء 285 م.
Built Up Area 285 m²

إجمالي المساحة الأرضية 266 م.
Gross Floor Area 266 m²

مميزات إضافية Extra Features

منزل ذكي
Smart Home

نوافذ زجاجية مزدوجة العزل
Double Glazed
Insulated Windows

أجهزة تسخين عالية الكفاءة
High Efficiency Heating

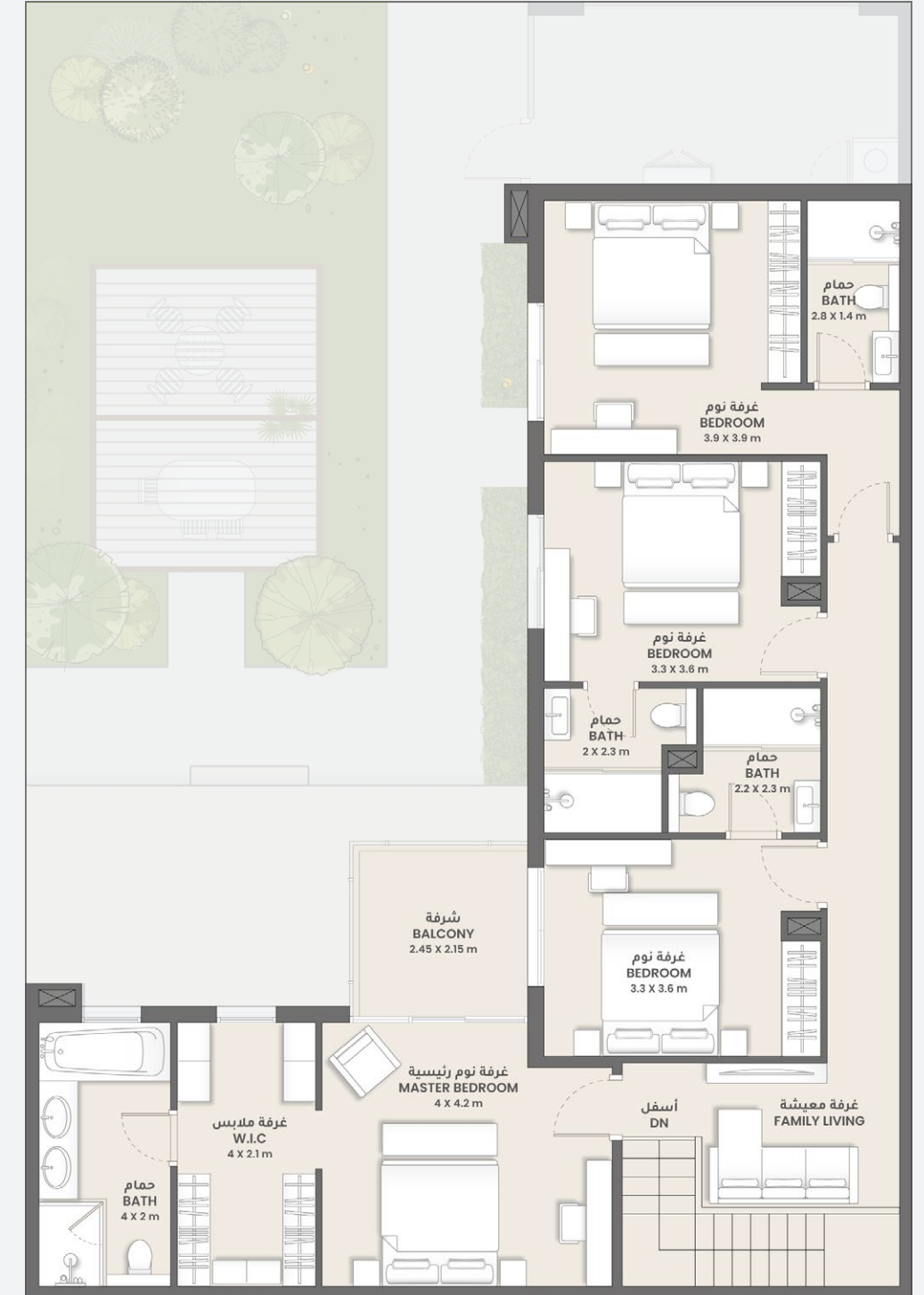
أجهزة منزلية
Kitchen Appliances

أجهزة تبريد
Cooling Water
Fixtures & Appliances

كورتيفارد فيلا Courtyard Villa



الطابق الأرضي
GROUND FLOOR



الطابق الأول
FIRST FLOOR

فـيـلا الحـديـقة
Garden Villa
4 Bedroom
East District





4 غرف نوم
4 Bedroom

مكونات الفيلا Property Features

4 غرف نوم
4 Bedrooms

6 حمامات
6 Bathrooms

شرفة
Balcony

حديقة خاص
Private Garden

حوض سباحة مشترك
Community Pool

1 غرفة خادمة
1 Maid Room

موقف سيارا
Parking

مساحة البناء 459 م.م
Built Up Area 459 m²

إجمالي المساحة الأرضية 378 م.م
Gross Floor Area 378 m²

مميزات إضافية Extra Features

منزل ذكي
Smart Home

نوافذ زجاجية مزدوجة العزل
Double Glazed
Insulated Windows

أجهزة تسخين عالية الكفاءة
High Efficiency Heating

أجهزة منزلية
Kitchen Appliances

أجهزة تبريد
Cooling Water
Fixtures & Appliances

فيلا الحديقة Garden Villa



الطابق الأرضي
GROUND FLOOR



الطابق الأول
FIRST FLOOR

لقد أسسنا مجتمعاً استثنائياً متطلعاً إلى الأمام، تتوافر فيه
أرقى مستويات المعيشة بأفضل معايير الجودة من دون
المساومة على تلبية احتياجات الأجيال المقبلة.
شاركنا حياة المستقبل، اليوم.

We have cultivated an exceptional and
forward-facing community that provides the
highest standards of living without
compromising the needs of future generations.
Join us in realizing the future, today.



TSCYiti



TheSustainableCity_Yiti



ThesustainablecityYiti



www.thesustainablecity-yiti.com

8000 33 33

hello@thesustainablecity-yiti.com